



1 BEDROOM APARTMENT FOR SALE IN FONYÓD

REF: 3205928

Price **€251,000**



PROPERTY FEATURES

- Breathtaking views to Balaton
- Net living area: 44 m² + 11 m² terrace
- Common facilities: cafe corner, outdoor pool, well-maintained garden, etc.
- Price: 96,5 Million HUF
- Smart Home
- Daikin A/C and heating

Az értékesíteni kívánt lakás az épületkomplexum egyik legjobb adottságú lakása: a hátsó épületrész legfelső szintjén helyezkedik el, így páratlan kilátás nyílik a lakásból és annak teraszáról a Balatonra és a Badacsonyra, amely mögé lenyugvó nap látványa kétségteljesen az egyik legszebb balatoni napnyugta.

A lakás ízléses, igényes, a legújabb trendek szerinti belsőépítészeti kialakításában szakember segédkezett. Számos egyedi ötlet, finom megoldás révén jött létre az az esztétikai összhang és harmónia, mely fokozza a nyaralás élményét és hozzájárul a kellemes kikapcsolódáshoz.

Az alaprajzi kialakítása ideális: a Balatonra néz, csúcspanorámás terasz (11 m²) a nappaliból és a hálóból is elérhető, így a ébredéskor első pillantásunk a Balaton lehet.

A felszerelt, gépesített, jól átgondolt konyhában az étkezések könnyedén megoldhatók.

A beépített legújabb technológia gondoskodik arról, hogy a lakástulajdonosok számára a nyaraló vásárlása értékálló befektetés is egyben.

A lakás hűtését és fűtését az inverteres Daikin klíma biztosítja.

A lakás okosotthon funkciókkal rendelkezik: programozható a klíma, a rednyők és a fűtés. Az ablakokon szúnyogháló. A lakásban a modern megoldások hotelszintű üzemeltetést is lehetővé tesznek: telefonról nyitható bejárati ajtó, beépített hajszárító, stb.

A bútorzat a vételár részét képezi.

A resort saját szolgáltatásai méltán teszik a déli part egyik legkülönlegesebb üdüljévé: A bels udvaron található kültéri medence, reggeliz/kávézó hely, kültéri sakkasztó.

A part felli oldalán parkosított kert és egy kisebb játszótér, minigolf pálya, napozóteraszok, tzzakóhely, saját nagyméretű stég várja a vendégeket.

A lakáshoz parkológátlóval ellátott, félig fedett udvari beálló tartozik.

BEFEKTETK FIGYELEM!

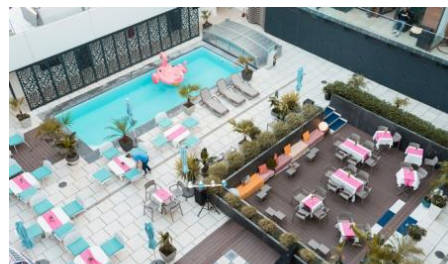
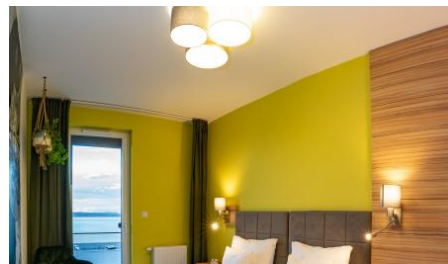
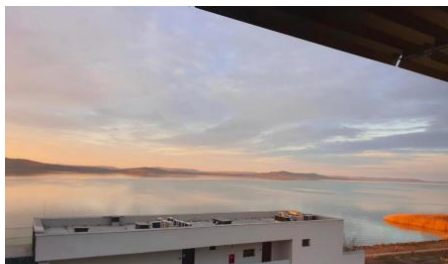
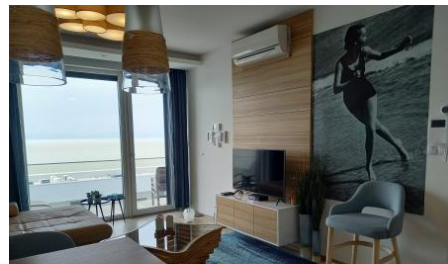
Igény esetén a társasházban működő üzemeltető gondoskodik a hasznosításról/napi szintű kiadásról, aki számos exkluzív program szervezésével teszi felelhetetlenné a nyaralók itt-tartózkodását.

A közelben több kiváló étterem, kávézó sétátávolságban vagy kerékpárral elérhető. Családok számára a közeli fonyódi strand az ott található sokféle kültéri játékkal.

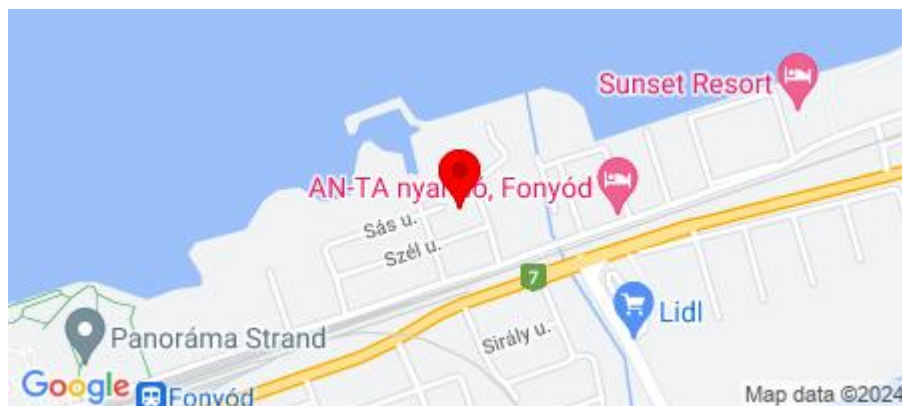
Továbbá teszik vonzóvá a környéket.

Sportkedvelők számára a közelben induló futópálya, kiépített bicikliutak, az evezés, windsurf, SUP is könnyedén hozzáférhető.

PROPERTY PHOTOS



LOCATION



No Media available

No Floorplans available