



## 3 BEDROOM HOUSE FOR SALE IN GLASHÜTTEN

REF: 2656188

Price **€1,195,000**



### PROPERTY FEATURES

- Pool
- Aupair
- Einbauküche
- Kachelofen

Mit diesem besonderen Wohnangebot wenden wir uns an Kunden, die großzügiges Wohnen in ruhiger, grüner Lage suchen. Dieses großzügige Einfamilienhaus in traumhafter Lage und der Möglichkeit einer kleinen Aupair-Wohnung wird Sie begeistern! Eine Ausstattung mit viel Liebe zum Detail und eine gelungene Raumaufteilung lassen so gut wie keine Wünsche offen. Fußbodenheizung, Kachelofen, Fliesenböden und die Einbauküche sind besonders hervorzuheben. Das große Grundstück mit seinen gepflegten Außenanlagen, einer riesigen Terrassenlandschaft und einem Außenpool mit Gegenstromanlage, lädt geradezu zum Entspannen ein. Eine Besichtigung wird Sie überzeugen!

Vom Käufer 3,57 % des Kaufpreises inkl. 19 % MwSt. Auf Wunsch stehen wir Ihnen mit weiteren Informationen zum Objekt und zum Eigentümer sowie zu einer Besichtigung gerne zur Verfügung. Die Angaben im Exposé sind ohne Gewähr. Änderungen bleiben vorbehalten. Dieses Angebot ist nur für Sie bestimmt, eine Weitergabe an Dritte ist nicht gestattet und würde eine Haftung für die Provision auslösen.

Bedarfssausweis/ 188,31 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)/Gas/Energieklasse F

## PROPERTY PHOTOS



## LOCATION



No Media available

**No Floorplans available**