

## 2 BEDROOM PENTHOUSE FOR RENT IN FRANKFURT AM MAIN

REF: 2244536



### PROPERTY FEATURES

- Eichenholzparkettböden
- Süd-Westbalkon
- Dachterrasse
- Doorman Service
- Tiefgaragenstellplatz
- Rooftop-Gemeinschafts-Terrasse
- übergroße Aluminiumfenster

Dieses lichtdurchflutete Penthouse mit zwei Außenbereichen und Rooftop-Gemeinschafts-Terrasse repräsentiert komfortables und stilvolles urbanes Wohnen im Herzen der Frankfurter Innenstadt.

Die exklusive Lage am Puls der lebendigen Innenstadt, umgeben von modernen Bürogebäuden, Geschäften, Altbaufassaden, Cafés, Bars, Restaurants und Parkanlagen, bietet Ihnen das dynamische Stadtleben Frankfurts direkt vor der Haustür.

Gleichzeitig verkörpert dieses Penthouse, gelegen in sehr gepflegter Nachbarschaft, gemütliches Wohnen und einen persönlichen Rückzugsort mit Ruhe und Privatsphäre.

Das Penthouse befindet sich im 7. Obergeschoss eines Wohnhauses des im Jahre 2000 fertiggestellten Skylight-Komplexes nahe des Eschenheimer Turms und des Nextowers.

Sie betreten die Wohnung und befinden sich in dem hellen und offen gestalteten Wohn- und Essbereich.

Die weitläufige Fensterfront spendet wertvolles Tageslicht und schenkt die Aussicht auf die moderne Architektur des Gebäudekomplexes.

Eine Glastür lädt auf den Westbalkon der Wohnung ein, auf dem sich insbesondere in den Abendstunden die letzten Sonnenstrahlen bei einem Feierabend-Drink

genießen lassen.

Eichenholzparkettböden mit Fußbodenheizung, ein Kaminanschluss, übergroße Aluminiumfenster und elektrische Jalousien unterstreichen die Qualität der Ausstattung.

Gegenüberliegend dem Gäste-WC und dem Badezimmer mit Badewanne, befindet sich die vollausgestattete Küche mit freistehendem Kühlschrank des Herstellers »Miele«.

Auf der Ostseite des Penthouses befinden sich ein Schlafzimmer und ein weiteres Zimmer, jeweils versehen mit Fensterfronten und Schiebetüren, die auf die ca. 11 m<sup>2</sup> große Dachterrasse führen.

Von hier aus lässt sich jeden Morgen der Sonnenaufgang im Osten der Stadt und die Sicht über die Dächer der Nachbarschaft hinweg auf die ästhetischen Bauten der EZB und des MA\* bewundern.

Das zusätzliche Zimmer eignet sich ideal als individuelles Arbeitszimmer oder Gästezimmer und ist ausgestattet mit einem Kleiderschrank von »Interlücke«.

Mit nur wenigen Schritten aus der Wohnungseingangstür, gelangen Sie auf die großzügige Gemeinschafts-Dachterrasse, die Ihnen eine attraktive Aussicht über die Stadt schenkt.

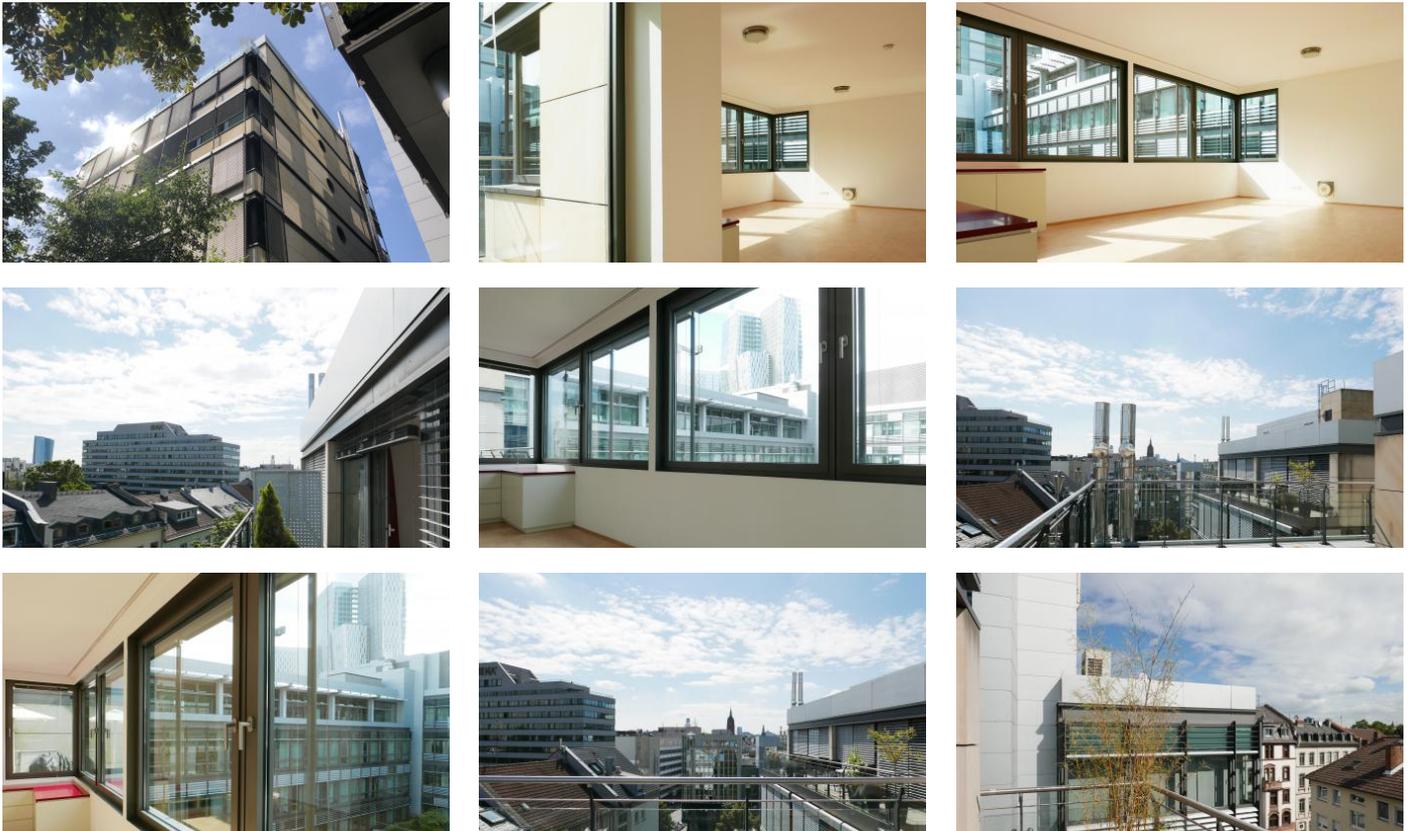
Dieser Gemeinschaftsbereich lädt einerseits zum Sonnen und Entspannen ein und bietet andererseits eine exklusive Location für Barbecue-Abende und Drinks mit Ihren Gästen.

Zu diesem Penthouse gehören außerdem ein Kellerraum und ein Tiefgaragenstellplatz für Ihr Fahrzeug, die bequem über den Lift zu erreichen sind.

Der Wohngemeinschaft stehen zusätzlich ein Wasch- und Trockenraum, ein Fahrradkeller sowie der sehr komfortable Doorman Service zur Verfügung.

Alles in allem ein stilvolles 3-Zimmer Penthouse mit attraktiven Außenbereichen in sehr zentraler und gepflegter Innenstadtachbarschaft, das Ihnen ein komfortables Zuhause für Ihren anspruchsvollen, urbanen Lebensstil mitten in Frankfurt bietet.

PROPERTY PHOTOS



LOCATION



No Media available

FLOORPLANS

